



OBČINA RADENCI  
OBČINSKI SVET

**Številka:**  
**Datum:**

**ZADEVA:**

**PREDLOG SKLEPA**

**PРАВNA PODLAGA:**

260. in 262.člen Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št.199/2021), 16. člen Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11 in 67/15)

**PREDLAGATELJ:**

Roman Lejnak, župan Občine Radenci

**GRADIVO PRIPRAVIL:**

Občinska uprava Občine Radenci

**GRADIVO OBRAVNAVAL:**

**POROČEVALEC:**

**OBRAZLOŽITEV:**

V prilogi

Roman Lejnak  
ŽUPAN OBČINE RADENCI

Priloge:

- predlog sklepa,
- obrazložitev sklepa
- prikazi zemljišč



OBČINA RADENCI  
OBČINSKI SVET

## **I. OBRAZLOŽITEV**

262. člen Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/2021) med drugim določa:

»(1) Status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt ali njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti, zaradi česar je onemogočena njegova splošna raba.

(2) Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če se uredi zemljišče, zgradi drug objekt ali njegov del z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se lahko odvzame status na prvotnem javnem dobru.

(3) Za odvzem statusa grajenega javnega dobra se smiselno uporablja 260. člen tega zakona.«  
260. člen Zakona o urejanju prostora med drugim določa:

»(1) Status grajenega javnega dobra državnega pomena se pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa vlade po uradni dolžnosti izda tisto pristojno ministrstvo, na področje katerega spada tako grajeno javno dobro. Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

(3) Vlada ali občinski svet sprejme sklep iz prvega in drugega odstavka tega člena na predlog pristojnega ministra ali župana. Predlogu se priložijo navedba pravne podlage, ki določa, da lahko zemljišče, objekt ali njegov del pridobi status grajenega javnega dobra, uporabno dovoljenje, kadar je to predpisano, in izpis iz katastra nepremičnin ali katastra gospodarske javne infrastrukture.

(5) Pred izdajo ugotovitvene odločbe država ali občina na nepremičnini pridobi lastninsko ali drugo ustrezno stvarno ali obligacijsko pravico, ki omogoča tako splošno rabo, ki ustreza namenu pridobitve statusa grajenega javnega dobra ali kot jo za pridobitev statusa grajenega javnega dobra določajo področni predpisi.

(7) Ugotovitvena odločba vsebuje tudi navedbo parcelne številke zemljišč, na katerih je zgrajen objekt ali njegov del, in številko objekta ali njegovega dela, ki je pridobil status grajenega javnega dobra državnega ali lokalnega pomena.

(9) Pristojno ministrstvo ali občinska uprava pošlje pravnomočno ugotovitveno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše zaznambo o javnem dobru v zemljiško knjigo.«

Obravnavani zemljišči imata v zemljiški knjigi vpisano zaznambo grajenega javnega dobra lokalnega pomena-občinska cesta. Obravnavani zemljišči sta bili pred geodetsko natančno določitvijo lokacije, odmero, parcelacijo ali drugo geodetsko storitvijo del zemljišča, ki predstavlja nekategorizirano občinsko javno cesto. Ker obravnavani zemljišči ne predstavljata nekategorizirane občinske javne ceste, ker se na njiju ne vrši javni promet in ker ne izpolnjujeta pogojev za javno dobro, se na njiju ukine status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - občinska cesta.

Po sprejemu priloženega sklepa bo občinska uprava izdala odločbo, s katero se bo iz zemljiške knjige izbrisala zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena - občinska cesta na predmetnih nepremičninah.

## **II. FINANČNE POSLEDICE**

Predlog sklepa nima finančnih posledic za občino.

## **III. PREDLOG SKLEPA**

Občinski svet Občine Radenci sprejme sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena v predlagani vsebini.

Roman Lejnak  
ŽUPAN OBČINE RADENCI



OBČINA RADENCI  
OBČINSKI SVET

## PREDLOG

Na podlagi 262. in 260. člena Zakona o urejanju prostora (ZureP-3) (Uradni list RS, št. 199/2021) in 16. člena Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 2/11 in 67/15), je Občinski svet Občine Radenci na \_\_\_\_\_redni seji, dne \_\_\_\_\_, sprejel naslednji

### **SKLEP**

#### **1.**

Nepremičninam:

- s parc. št. 824/16 k.o. 212 – Okoslavci (ID 7309448) in
  - s parc. št. 824/17 k.o. 212 – Okoslavci (ID 7309449)
- preneha status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

#### **2.**

Nepremičninam iz prve točke tega sklepa se v zemljiški knjigi izbriše zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena-občinska cesta.

#### **3.**

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka:  
Radenci:

Roman LELJAK  
ŽUPAN OBČINE RADENCI



OBČINA RADENCI  
OBČINSKI SVET

Prikaz parc.št. 824/16 in 824/17 obe k.o.Okoslavci

